



EZ TÖRTÉNT

Megújult lakóépületek

Alacsonyabb lesz a rezszi 1037 lakásban

Befejeződött a Mi Havannánk rehabilitációs program legjelentősebb beruházása, három társasház energiatakarékos korszerűsítése. A felújítás összesen csaknem 89,4 millió forinttal került kevesebbe a tervezettnél. Ennek köszönhetően 30 százalékkal kevesebb hitelt kell felvenniük a tulajdonosoknak. Az előzetes számítások szerint az új ruhába öltözött társasházak lakói akár 30–40 százalékos energiamegtakarítással is számolhatnak.



Fotó: Fotóalké

Felújított épületek	A projekt tervezett költsége (Ft)	Szerződés szerinti költség (Ft)	Pénzügyi megtakarítás (Ft)
Havanna u. 44–52. homlokzati hőszigetelés	156 570 816	135 733 908	20.836.908
Csontváry u. 30–38. homlokzati hőszigetelés	156 570 816	124 257 063	32.313.753
Havanna u. 45–63. homlokzati hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés	274 727 368	238 466 673	36.260.695
Összesen	587 869 000	498 457 644	89 411 356

Folytatás a 4. oldalon

Kedves Havannán élők!



Fotó: Városcsúcs

A Mi Havannánk projektben számtalan olyan program valósult meg, amelyek reményeink szerint javítanak az Önök közérzetén.

Sajnos alig van helyben munkalehetőség, ezért többen otthonuktól távol tudnak munkát találni, és jóformán csak aludni járnak haza. Kevés alkalom adódik így arra, hogy a lakóhelyükön megismerjék egymást, és akár közösségek formálódjanak. A hamarosan befejeződő programsorozat számos lehetőséget kínált arra,

hogy közelebb hozza egymáshoz a Havannán élőket, és tartalmasan töltsék szabadidejüket, szórakozzanak, tanuljanak vagy sportoljanak.

A kitűzött célok részben megvalósultak, részben nem, vagy máskepp. A Varázspadlás létrehozásáról, illetve annak elmaradásáról tévhitek terjednek. A projekt indulása előtt a megalapozatlan, előkészítetlen, politikai döntés előbb született meg, mint az építész szakemberek által elkészített, megvalósítható kiviteli tervek. A tény az, hogy sajnos egy olyan épület tetejére akarták tervezni, amelyre csak az átlagosnál jelentősen magasabb költséggel lehetne ráépíteni, így ott valóban nem épülhet meg a Varázspadlás. Azonban fontos kiemelni, hogy a Varázspadlás tartalma, a Családi Játsszóház egy másik helyszínen már megvalósult.

A másik talán kevésbé végiggondolt projekt: a gördeszkapálya. Tény, hogy ez a fiataloknak jelentene közösségi teret, viszont ahová tervezték a pályát megépíteni, ott sok embert zavarna a hangos sport: a nyugdíjasok, a munkából fáradtan hazatérők nem szeretnék, ha gördeszkaznának az ablakuk alatt.

A Mi Havannánk projekt megvalósult programjai jól mutatják, hogy egy alvó lakótelepen is meg lehet teremteni a szabadidő értelmes eltöltésének lehetőségeit, amelyek miatt érdemes itt élni. Jó lenne, ha idővel egyre többen azért választanák otthonukul a Havannát, mert itt szeretnének lakni, nem pedig azért, mert csak erre futja pénztárcájukból.

A Halló, Havanna! utolsó számát elolvassa meggyőződhetnek róla, hogy elindultunk ezen az úton. Ezekkel a gondolatokkal kívánok mindnyájuknak áldott ünnepet és sikeres új évet.

Ugry Attila polgármester

Lendületben – Hatékonyabban folytatódik a munka

Az októberi önkormányzati választáson a Fidesz–KDNP színeiben induló Ughy Attila nyerte el a Pestszentlőrinc-Pestszentimre polgármesteri székét. A kerület új vezetőjét kérdeztük a Mi Havannánk projektről.

- A rehabilitációs projekt melyik elemét tartja a legerősebbnek, és miért?
- A legerősebb elemnek a három társasház (Havanna 44–52., Csontváry 30–38., Havanna 45–63.) érintő, energetikai megtakarítását célzó, homlokzati hőszigetelés kivitelezését tartanám, illetve fontos pillér még a Havanna 45–63. társasház fűtőkorszerősítése. A „Havanna Lakótelep Integrált Rehabilitációja” KMOP-5.1.1/C-2f-2009-0003 pályázati kódszám összesen 32 projektelem összessége, amely 19 építési beruházást és 13 soft elemet (programok, rendezvények, előadások, koncertek) tartalmaz. Az összecsúszó tényadatok támasztják alá, hogy miért ez – a gazdasági és a környezetvédelmi elképzeléseket előtérbe helyező – a legfontosabb elem.

A vállalkozási szerződések szerint a kivitelezési munkák összértéke – harminc százalék önerő felhasználásával – közel bruttó 500 millió forint, amely összeget a társasházi tulajdonosok hitel felvételével biztosítanak. A kivitelezés 1037 lakást érint. Megközelítően eddig 3000 lakó él a harmincszázalékos közüzemi megtakarítás lehetőségével, így az öt évre felvett hitel törlesztése kevesebb. Tehát, lényegében a gazdasági és a környezetvédelmi fejlesztések mellett költenek ugyanannyit a lakásra. Meggyőződésünk, hogy ennél van nagyobb megtakarítást eredményező, átgondoltabb energetikai felújítás, és ennek megfelelően fogunk tovább gondolkodni.

A társasházak felújítása értéknövelő beruházás, amely élhetőbb környezetet teremt a lakótelepen élő emberek számára, és a későbbiekben lehetőséget biztosít a lakások előnyösebb értékesítéséhez. A hosszú távon tervezett megtakarítás pedig segíti a hátrányos helyzetben élő családok anyagi felzárkózását.

– Ön szerint a projekt mennyire képes javítani a Havanna-lakótelep évtizedes negatív megítélésén?

– A lakótelepen élőkkel töretént személyes találkozások, beszélgetések alkalmával kiderült, hogy a megítélésük mind az építési beruházások, mind a szakmai programok kapcsán meglehetősen vegyes. Sokan úgy gondolják, hogy a programokra fordított összeg pénzkiadás, azonban jobb véleményekkel vannak az építkezésekről. A fejlesztéseknek már van kézzelfogható, látványos eredménye, így egyre többen szeretnének élni az energiamegtakarítást célzó felújítási lehetőséggel. A programokon való aktív részvétel pedig azt bizonyítja, hogy a negatív megítélés ellenére nagy az érdeklődés. A lakótelepen élők bevallása szerint elindult egy bizakodásra okot adó, felemelkedést elősegítő változás. Szeretnénk, ha a lendület nem tiszavirág-életű lenne, hanem az átgondolt, ésszerű gazdálkodással és tették erejével megvalósított beruházásoknak, szakmai programoknak közösen örülhetnénk. A kerületi korábbi, pazarló gazdálkodásának sajnos a Havanna-projekt is áldozatul esett, és most igyekszünk szakszerűen teljesíteni a korábbi vállalásokat, és behozni a lemaradást. Odafigyelünk a Havannán lakók életére, és törekszünk megoldást találni a problémáikra.

– Milyen feladatok vannak még hátra?

– A képviselő-testület a döntése értelmében a projekt bizonyos elemeit felülvizsgálja. Az egész projektre vonatkozó likviditási problémák miatt a finanszírozást újra kell strukturálni. A beruházások pénzügyi elszámolásairól a testületi ülés dönt. Az előkészítés hiányából eredően sajnos a kivitelezési és elszámolási határidőket is módosítani kell.

Konkrét változásokról számolhatok be a Kondor sétány kapcsán, hiszen a felújítási munkálatokat korszerűbb, költséghatékonyabb tervek szerint végzik majd. Teret engedve a „sétálóknak”, nem lesz járműforgalom. A térfigyelő rendszert összehangolják a rendőrség igényével. Ezentúl a kereszteződésekbe helyezik a kamerákat, hogy a bűnelkövetők menekülő-útvonalát kövessék, és ennek segítségével hamarabb kézre kerítsék a tetteseket.



Fotó: Kodrucz Sándor



Fotó: Totálkép

Irány a fedélzet!

Október eleje óta majdnem hatszáz gyermek regisztrált a Kondor Béla sétány egyik lapos tetős épületében kialakított Családi Játsszoházba. A nyitás óta összesen 2786-an jártak már a komor panelek között megbúvó cseppnyi játékbirodalomban, amit a lakótelepi gyerekek, nagykis és szülők pillanatok alatt a szívükbe zártak.

A játsszoház ott van rögtön a bolt és a gyógyszertár mellett, el sem lehet tévesztetni. Az óriási ablakon át éppen a hajóra látni, fedélzetén mindig nagy a nyüzsgés. Csíkos pulóveres „fedélzetmesterek” terelgetik a kis matrózjelölteket. Péntek délután fél négykor még csak néhány kis vendég jön-megy odabent. Kettejüknek a hajón van fontos dolga: Balázs irányba állítja a kormánylapátot, Lilla a vacsorához fogja a halakat. Nem sokkal később a kormányos jelenti a nagypapának, hogy minden rendben, hamarosan kikötnek. Közben az utolsó hal is Lilla horogára akad. – Nagyi, vihetjük a konyhába! – kiáltja.

Az ilyen jelenetek mindennaposak a játsszoházban, amelynek nagytermét félig betölti a fából ácsolt nagy hajó. Nemcsak a fedélzeten, a hajófenékben is van mit felfedezni, nem véletlen, hogy ez a gyerekek kedvenc játsszohelye.

Hogy még izgalmasabbá tegyék a hajózást, a pedagógusok egy matrózpróbán dolgoznak. Varga Tünde pszichológus, az egyik „fedélzetmester” az előtérben megmutatja a matrózjelöltek rajzolt igazolványait, ezekbe minden próba teljesítése után egy-egy pecsét kerül majd. – Kisebkeknek és nagyobbaknak külön feladatokat tervezünk – meséli, miközben előveszi a matrózpróbához készülő nagy könyvet, amit maguk rajzolnak, festenek és írnak.



Fotó: Totálkép

A hajón kívül persze akad egy csomó más érdekes dolog is a játsszoházban. Ott van például a háromdimenziós szoba, amelyet színes tüllfüggönyökkel lehet elválasztani. Legfelül, a konyhában ketten-hárman is sertepertélhetnek egyszerre, főzhetnek anyunak, apunak. Hanna a kisasztalnál éppen feltálalja a gesztenyéből készült vacsorát. Középen sárkányosat lehet játszani, vagy királykisasszonynak beöltözni. Kívül bábfigurák várják, hogy valamelyik mesében meglevenedjenek. Paraván is van, ami mögé elbújhatnak a bábosok.



Fotó: Totálkép

Egy szobával arrébb kézműveskedni lehet, a „fedélzetmesterek” mellett barkácsfüzetek, könyvek is segítik a gyerekeket és felnőttek kísérőiket az alkotásban. A körben sorakozó karácsonyi lapok árulkodnak: javában folyik már az ünnepi készülődés.

A nagyteremben, a bejárat melletti falon kék halacsokak úszkálnak, hamarosan valamilyen furfangos feladat hordozóivá válnak.

– Itt mindennek van valamilyen funkciója, semmit nem teszünk csak úgy ki – mondja Varga Tünde.

Az olvasó-társasozó sarokban könyvek, társasjátékok, kisebb-nagyobb kirakók sorakoznak a polcokon. A recepció pult mögötti kis helyiséget szőnyeg borítja, a polcokon szép

rendben várakoznak az építőkockák. Minden vendég ismeri a három fontos szabályt: belépés csak váltócipőben, játékokat a helyükre tenni, és vigyázni mindenre, hogy legközelebb is jó legyen a játék.

– A játékidő két óra, egyszerre tizenöt gyerek és hozzátartozója leírt bent – magyarázza Knizner Anikó, a Pitypang Óvoda vezetője, a Családi Játsszoház megálmodója és fő „fedélzetmestere”. – Mióta megnyitottunk, szinte mindig telt ház van. Mindenki belépőkártyát kap, már majdnem hatszázan regisztráltak, sok köztük a törzsvendég. Hozzáteszi, a családi játsszoház nem gyerekmegőrző; ahogy a nevében is benne van, a családokat várják ide közös játékokra.

A vendégkönyv bejegyzései arról tanúskodnak, nagyon is szívesen jönnek ide a telepiek. Sokan írják és mondják, hogy itt olyan új és jó minőségű játékokat próbálhatnak ki, amilyenekkel sem otthon, sem az intézményekben, sem az átlagos játékboltokban nem találkoznak.



Fotó: Totálkép

Nyitva tartás 2011 januárjától • Kedd, szerda, csütörtök: délelőtt 9.00–12.00, Baba Ház (ajánlott 3 éves korig)

Kedd–péntek: délután 14.30–18.30, óvodásoknak és kisiskolásoknak (3–9 éves korig) • Szombat: 9.00–13.00 • Vasárnap: 14.00–18.00

Eséllyel a munkaerőpiacon

Sikeres a Mi Havannánk projekt keretében álláskeresők számára indított foglalkoztatási program: hetvennyolc jelentkezőből huszonketten már el is helyezkedtek különböző munkahelyeken.

A tervezett ötvenhez képest eddig már hetvennégyen kapcsolódtak be a Roma szociális munkások alkalmazása a Havanna-lakótelepen című programba, amely elsősorban álláskeresők számára nyújt munkaerő-piaci szolgáltatásokat: pszichológiai, valamint munkával és álláskeresőssel kapcsolatos tanácsadást. A kerületi Közmunka Egyesület szakmai irányításával megvalósuló programban dolgozó szakemberek (mentorok, pszichológus, tanácsadók) az egyéni képességek felmérése mellett álláskeresői tanácsadást tartanak, segítenek az önéletrajzírában, és állásinterjúra készítik fel a jelentkezőket. Két alkalommal – legutóbb október végén – Debrei Helga mentor, és Babós Emese pszichológus vezetésével tréninget is tartottak, amelyen az álláskeresők a gyakorlatban is kipróbálhatták tudásukat.

A résztvevő a tréning végére képessé válik arra, hogy:

- megtalálja személyes motivációját a munkakezdésre,
- felfedezze saját erőforrásait, és áthidalja akadályait az álláskeresői életében,
- felkészüljön a várható nehézségekre, hogy a folyamatot később önállóan is működtetni tudja.

A többnapos képzésre a gyakorlatban jól hasznosítható tananyagot állítottak össze a szervezők. Szerepeltek benne önismereti feladatok azzal a céllal, hogy az álláskereső meg is tudja tartani jövőbeli munkahelyét. Részletesen foglalkoztak a különböző álláskeresői módszerekkel, a hirdetésre való jelentkezéstől a közvetítők szerepén át a személyes álláskeresői, és megtárgyalták ezek előnyeit, illetve hátrányait is. Elemeztek valós és álhirdetéseket, hogy kiderüljön, mire kell egy hirdetés olvasásakor figyelni. A résztvevők saját kapcsolati tőkéjükből

is építkezettek, ezért párba rendeződve feltérképezték, hogy ismerőseik közül ki lehet segítségükre a munkakeresés során. A kurzus hallgatói gyakorlati tanácsokat kaptak az önéletrajz és a motivációs levél megírásához. A szakemberek felkészítették őket a személyes találkozókra is. Átbeszélték az állásinterjú



Foto: Fülep Erzsébet

leggyakoribb kérdéseit, és szituációs gyakorlatban kipróbálták a felvételi beszélgetést. A tréningen nagy figyelmet fordítottak az interaktivitásra, amely során a résztvevők megosztották egymással saját tapasztalataikat, élményeiket, valamint gyakorlatokkal, szituációs játékokkal és beszélgetésekkel erősítették a tapasztalati tanulás hatékonyságát

– Szerénytelenség nélkül mondhatom, hogy sikeres a programunk – tájékoztatta a hírlevelet Oláh Anna, az önkormányzat esélyegyenlőségi referense, az integrációs program szakmai felelőse. – A hetvennyolc jelentkezőből ötvennél többen laktak a Havannán, huszonketten már el is helyezkedtek közülük, egyik ügyfelünk pedig a közcélú foglalkoztatásban vesz részt. A szakember hangsúlyozta, hogy az év végéig szeretettel várnak mindenkit a Csontváry u. 23. alatt található irodában, minden kedden, szerdán és csütörtökön 9–12 óráig.

EZ TÖRTÉNT

Megújult lakóépületek

Folytatás az 1. oldalról

A 437 lakásos Havanna utca 45–63. külső hőszigetelése és a tömb fűtési rendszerének korszerűsítése befejeződött. A ház falait sárga-zöld színűre festették, kicserélték az erkélykorlátokat és a kapukat is.

Elkészült a 300-300 lakásos Havanna utca 44–52. és a Csontváry utca 30–38. hőszigetelése is. A sárga különböző árnyalataival díszített Havanna utcai épület a panelpályázaton nyílászárók cseréjére, fűtőkorszerűsítésre és a melegvízhálózat felújítására 1/3-os állami támogatást is kapott, így ezek a munkák a hőszigeteléssel párhuzamosan megkezdődhetek. Ugyancsak további pályázati források bevonásával cserélték ki a sötétebb sárga-narancs színkombinációjú Csontváry utcai háztömb nyílászáróit, és kezdték meg december elején a fűtési rendszer korszerűsítését.

A Mi Havannánk rehabilitációs program legjelentősebb beruhá-

zása a tervezett közel 600 millió forintos összköltséghez képest mintegy 89,4 millió forinttal került kevesebbe. Ennek köszönhetően jelentősen csökkent a lakókra háruló anyagi teher. A projekt költségeinek ugyanis csupán 70 százalékát fedezi az uniós támogatás, a fennmaradó 30 százalékot a társasházi tulajdonosoknak saját erőből, hitelfelvétellel kell finanszírozniuk. Szabó István projektfelelőstől megtudtuk, a megtakarítás eredményeként 30 százalékkal, azaz csaknem 26,8 millió forinttal kevesebb hitelt kell felvenniük. Hozzátette, a spórolás nem befolyásolta a műszaki tartalmat: a lakók pénztárcáját kímélő felújítások az elfogadott tervek szerint valósultak meg.

– A már elvégzett és még folyamatban levő munkák az előzetes számítások szerint fűtőkorszerűsítés és homlokzati hőszigetelés esetén akár 30, a nyílászárók cseréjével kiegészítve akár 50 százalékos megtakarítást is eredményeznek a társasházak energiafelhasználásában – magyarázta a hírlevélnek Szabó István –, ennek köszönhetően a lakók úgy tudják törleszteni a felvett hiteleket, hogy ez nem jelent havi pluszkiadást számukra.

Meghosszabbított határidő, leállított és újratervezett programok

Féléves hosszabbítást kért az önkormányzat a Mi Havannánk program befejezésére. A Varázspadlás padlás része és a gördeszkapálya nem épül meg, a térfigyelő rendszer és a Kondor Béla sétány pedig újratervezés után készülhet el. Csomó Tamás alpolgármester, a Mi Havannánk Projekt politikai felelőse számolt be arról, hogy milyen feladatokat örökölt a kerület új vezetése a Havanna-lakótelep integrált rehabilitációs pályázatával.

– *Mi a legégetőbb feladatuk a projekttel kapcsolatban?*

– Adminisztratív értelemben nagyjából nullán áll a projekt. Elköltöttünk majdnem egymilliárd forintot, ám a főszponzor, az állam felé ebből szinte semmi nem látszik, mert hiányoznak az elszámolások. Emiatt olyan, mintha a saját zsebünk-ből költöttünk volna el ennyit. Nem szeretnénk, ha ez a költség a nyakunkon maradna, ezért azon dolgozunk, hogy behozzuk a lemaradásokat. Féléves hosszabbítási lehetőséget is kértünk. Az a baj, hogy nem volt egy gazdája az egész projektnek, ezért hiába valósultak meg részletek, nem áll össze egészé, így olyan, mintha senki nem dolgozott volna semmit. Másrészt néhány program olyannyira előkészítetlen volt, hogy le is kellett állítanunk, mert csak pluszköltségek árán lehetett volna megvalósítani, amit az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetében nem tudtunk felvállalni. Néhány elemet pedig újra kellett gondolnunk

– *Konkrétan melyik alprojektek nem valósulnak meg?*

– Az egyik a Varázspadlás épülete. Ám hangsúlyoznám, hogy maga a program nem szenvedett csorbát, hiszen másik helyszínen már sikeresen működik a családi játszóház. Sajnos a gördeszkapálya is áldozatul esett a rossz előkészítésnek és a kevés pénznek. A pályázatba nyolcmillió forintot terveztek be erre, aminek a nyolcvanöt százalékát lehetett volna finanszírozni a pályázati támogatásból, a fennmaradó összeget az önkormányzatnak kellene előteremtenie. Ehhez képest a tervek első beárazásakor 70 millió forint körüli összeg jött ki. Ezt megpróbáltuk a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni, ám még így is körülbelül 30 millióért lehetne megépíteni a pályázati vállalásnak megfelelő gördeszkapályát. Tehát még mindig 26 milliót kéne hozzátennünk. Ha volna ennyi pénzünk, mint ahogy nincsen, azt inkább a Havanna-lakótelep lerobbant, használhatatlan sportpályáinak felújítására költenénk, nem ilyen speciális beruházásra. Reméljük lesz még pályázati alkalom arra, hogy egy gördeszkapálya is megvalósulhasson.

– *Mely alprojekteket kellett újragondolnunk?*

– A térfigyelő kamerarendszert például a rendőrséggel konzultálva terveztük újra, azért, hogy közbiztonsági szempontból megfelelő helyekre kerüljenek az új és a meglévő kamerák. A Varázspadlás épülete körüli problémák miatt még nem kezdődött el a Kondor Béla sétány felújítása, így lehetőségünk nyílt áttekinteni ennek terveit is. A legfontosabb változás, hogy teljesen kitiltjuk a gépkocsiforgalmat a Csontváry iskolától a Nagy László sétányig tartó szakaszról. Ennek köszönhetően ténylegesen érvényesülhet a sétány funkció.



Fotó: Totálkép

– *Mikor kezdődhetnek el a munkák?*

– A kamerarendszer és a sétány újratervezése december közepére befejeződött. Mindkét munkára közbeszerzési pályázatot kell kiírni, amikor ezek lezárulnak, tehát valamikor tél végén kezdődhetnek el a munkák.

– *Mi a következménye annak, hogy bizonyos projektelemek nem valósulnak meg?*

– A kiírás lehetőséget ad tíz százalék elhagyására. A meg nem valósuló elemek belül vannak ezen a tíz százalékon, tehát nem bukjuk el miattuk a teljes támogatást. Mindent megteszünk azért, hogy utolérjük magunkat, és sikeresen lezárjuk a pályázatot.

EZ TÖRTÉNT

Az állatnevelésben Juhász József aranykoszorús mesterkiképző, a Pestlőrinci MEOE Kutyaiskola vezetője szeptembertől várta a lakótelepi kutya-barátokat és -gazdákat hasznos és praktikus információkkal, tippekkel. Az előadásoknak a Kondor Béla Községi Ház adott otthont. A gyakorlati foglalkozásokat az épület melletti füves területen tartották.



Fotó: Juhász József

Táncházba várta kilenc pénteken is a havannai családokat a Tébláb Alapfokú Művészeti Iskola. A Vörös Árpád által vezetett foglalkozások programjában a tánc mellett játék és éneklés is szerepelt.



Fotó: Totálkép

Szeretve tanulni könnyebb

Október végén bezárt a Havanna Tanoda, amely összesen nyolcvan, tanulási gondokkal küzdő gyereknek segített egy éven át a napi iskolai feladataik elvégzésében. A résztvevők a Kondor és a Csontváry iskolából kerültek ki. A programot a Szeretve Tanulni Oktatási Egyesület a XVIII. kerületi Pedagógiai és Helytörténeti Intézettel közösen valósította meg.

– Az őszi szünet előtt tartottunk egy búcsúünnepséget a Kondor Béla Községi Házban. Itt a szülőket megkérdeztük, hogy miért tartották jónak a tanodát. Többen arról számoltak be, hogy gyermekük két jegyet is javított a tanulmányi eredményén. Különösen örültek annak, hogy a pedagógusaink kis csoportokban foglalkoztak a gyerekekkel, más keretek között, mint a tanórán, és nem csak a házi feladatot segítettek elkészíteni, hanem egy kicsit előrébb is mentek a tananyagban. Így a gyerekek hozzá tudtak szólni, amikor az adott témát vették – számolt be a hírlevélnek Lőke Józsefné, az egyesület elnöke. Azt is elmondta, hogy sikeres volt a júliusban Gyenesdiáson tartott JAM-tábor. Itt a táborozók a vállalkozás rejtelseivel ismerkedtek meg elméletben és gyakorlatban: cégeket alapítottak, helyi vállalkozókkal készítettek interjúkat. A pedagógusok és ifjúszezőik élménypedagógiai módszerekkel ismertették meg a táborozókkal az üzleti élet, a tőzsdézés, az árverés alapjait, közösségépítő foglalkozásokat tartottak nekik. Lőke Józsefné büszke arra, hogy az egyesület egykori növendékei közül kikerült ifjúszezők, akik ma már szakmunkásképzőben, középiskolában, főiskolán vagy egyetemen tanulnak, rendszeresen ott vannak a havi teaházi beszélgetéseken, és aktívan közreműködnek a programokban.



Fotó: Lőke Maya

Országos Diákvállalkozási Konferenciát szervezett a Szeretve Tanulni Közhasznú Oktatási Egyesület és a JAM (Junior Achievement Magyarország) a Kondor Béla Községi Házban november 25-én. A konferencián olyan általános és középiskolák vettek részt, amelyekben már működik a JAM oktatóprogram, vagy most ismerkednek vele. A JAM lehetőséget teremt arra, hogy a diákok megismerkedjenek a gazdasági alapfogalmakkal, és vállalkozásokat hozzanak létre. A Darus utcai és a Bókay általános iskolában is működik sikeres diákvállalkozás. A konferencia alatt a vendégek gyerekek által készített termékekből vásárolhattak az előtérben.

EZ TÖRTÉNT

A Havanna Kiállítóhely foglalkoztatójában november 9-én rendezték a TÁMOP 3.2.8/10/B/KMR „Múzeumok Mindenkinek program” – Múzeumok oktatási-képzési szerepének erősítése pályázati kiírásban nyertes projekt megnyitó ünnepségét. Dr. Lévai István Zoltán alpolgármester köszöntőjét követően a Csontváry általános iskola diákjainak részvételével bemutató foglalkozást tartottak. A 2010-2011-es tanévben öt kerületi iskola együttműködésével rendezte meg a XVIII. kerületi Pedagógiai Intézet és Helytörténeti Gyűjtemény a Körülöttünk forog a világ – Összefogással múltunk értékeinek megismertetéséért című múzeumpedagógiai foglalkozássorozatot, amelynek a Mi Havannánk program keretében újonnan kialakított Havanna utca 9. alatti helyiség ad otthont.



Fotó: Ruzsa István

A diákok nyári közterületi munkája a projekt két évében valósult meg. Idén is nagy érdeklődés kísérte. A munka a lakótelep közterületeire szponzorált: 10 munkanapon át naponta harmincan főképp parkrendezési feladatokat végeztek.



Fotó: Totálkép

Körbekerített virágágyások, új fák és bokrok teszik kellemesebbé a lakótelepi közterületeket. A Mi Havannánk projekt keretében több ház végénél alakítottak ki védett virágágyásokat, amelyekbe télálló árvácskák kerültek. A Havanna utca-Barta Lajos utca sarkán a kitaposott csapást kikövezték, szegélyéhez új cserjéket telepítettek. Számos facsetét is elültettek az új zöldterületeken.

Több mint két tonna szemetet takarítottak el

Kilenc alkalommal összesen 2330 kg, közel 400 zsák szemetet gyűjtöttek össze a tavaly novemberben meghirdetett szemétszedési versenyben a rendezettebb környezetért tenni akaró 152 havannai lakó. A versenyt az Árvácska csapat nyerte. A szemétszedők fáradozását Csomó Tamás alpolgármester köszönte meg a Kondor Béla Községi Házban november 26-án tartott ünnepségen.



Fotó: Totálkép

A Mi Havannánk projekt keretében kilenc alkalommal megtartott szemétszedési akcióban összesen tizenhét csapat vett részt. A legeredményesebbek az Árvácskák, a Nárciszok és a Vadrózsák lettek: a hétagú Árvácska csapat fejenkénti 20,4 kilogrammallyal győzött a 19,8 kg-os átlagot produkáló Nárcisz formáció előtt. A Vadrózsa trió a tagonkénti 19,2 kg-os átlaggal a harmadik helyet szerezte meg. A versenyben a Tubarózsa csapat gyűjtötte a legtöbb szemetet, 298 kg-ot. Az összegyűjtött mennyiség mutatja, érdemes volt meghirdetni az akciót, mindig volt miért lehajolni. Noha az egyik cél a fiatalabbak megmozdítása lett volna, az idősebbek aktívabbnak bizonyultak – ezzel a gondolattal nyitotta meg a szemétszedési verseny záró rendezvényét Csomó

EZ TÖRTÉNT



Fotó: Kos és Bika Reklám

Az ismeretátadás programsorozat december közepéig zajlott. A SOFI-ban tartott klubfoglalkozásokon lakberendezési és átalakítási tanácsokat kaphattak az érdeklődők, számítástechnikai és internetes oktatáson vehettek részt, illetve a Havanna szakácsainak sorába léphettek. A FSZEK fiókkönyvtárában az irodalombarátok klubjába és színjátszó körbe várták a tartalmas kapcsolódásra vágyókat.

Az identitástudatot növelő programsorozat keretében július közepétől augusztus végéig a gyerekek sport-, kézműves- és önismereti foglalkozásokon, kertészkedésen, virágültetésen vehettek részt. A felnőtteket nyelvtanulás, számítógépes, tánc-, média- és önismereti tanfolyamok, illetve előadások várták várostörténet és városszociológia, valamint pénzügyi alapismeretek és önéletrajzírás témakörében.



Fotó: Totálkép

Tamás alpolgármester, aki köszönetet mondott a résztvevőknek fáradozásukért és példamutatásukért.

Krakkerné Berki Hajnalka, a Bókay iskola biológia-földrajz szakos tanára érdekes előadást tartott a szemet történetéről. Többek között elmondta, hogy ma egy budapesti kukába csupán



Fotó: Totálkép

35 százaléknyi tényleges szemet kerül, mellette körülbelül 30 százalék a szerves hulladék, ami komposztálható lenne, míg 35 százalékot tesz ki a papír, a műanyag és az üveg, amit újra fel lehetne dolgozni. Azt is bemutatta, hogyan nevelik környezettudatosságra a Bókay iskola diákjait.

Az előadás után Vitéz László vette birtokba a színpad közepén felállított paravánt, a Fa-

bula bábszínház népszerű figurája ezúttal a szemetelő ördögökkel szállt szembe. A bábműsort követően a győztes csapatoknak Csomó Tamás adta át a díjakat: oklevelet, a Mi Havannánk felirattal díszített tortákat, édességsomagot és serleget. Az ünnepség a Freetime tánciskola latintánc-bemutatójával zárult.



Fotó: Totálkép

Egészségünkre!

Szeptembertől december közepéig tíz alkalommal invitálta egészségügyi előadásra a lakótelepen élőket a Somogyi László alapítvány. Urológus, kardiológus, radiológus, reumatológus, nőgyógyász, toxikológus, gyermekpszichológus és dietetikus meghívásával szerveztek előadásokat az egészséges életmódra nevelés, a betegségek tüneti felismerésének, a szűrések jelentőségének fontosságáról.

A szervező, dr. Pálffy Beáta, az alapítvány kuratóriumi elnöke a kerület és az orvosi szakma és a pszichológia szaktekintélynek számító képviselőit kérte fel előadóknak. A magas vérnyomás és szövődményei, a rák időben való felismerése a csonttritkulás kérdésköre inkább az idősebb korosztályt szólította meg. E programoknak a Szent László plébánia adott otthont. A Kondor iskola a szülőknek és kamaszoknak szóló programokat látta vendégül. A legnagyobb érdeklődés dr. Zacher Gábor toxikológus előadását kísérte. Az aznapra szervezett fogadóórára érkező szülők kö-

zül sokan voltak kíváncsiak arra, mit takarhat a Vigyázatok, mindenkit hazavárnak! cím. Az előadó a kamaszok nyelvén és részben magukhoz a kamaszokhoz szólt, ám a hallottak a felnőtteket is elgondolkodtatták. A népszerű toxikológus többek között arra hívta fel a figyelmet, milyen veszélyeket rejt magában, hogy a „percek” világát éljük, amikor nincs idő a gyerekekre, aki magára hagyva könnyen válik alkohol-, drog- vagy számítógépfüggővé. A szakember a megelőzés fontosságát emelte ki.



Fotó: Török László

EZ TÖRTÉNT



Fotó: Totálkép

A helytörténeti vetélkedő december 8-án ért véget. A Pedagógiai Intézet és Helytörténeti Gyűjtemény iskolai csoportoknak és időseknek kihelyezett helytörténeti foglalkozásokat is szervezett. Többen ellátogattak a Havanna utca 9. alatti

új múzeumpedagógiai foglalkoztatóban tartott helytörténeti összejövetelekre is. Heilauf Zsuzsa, az intézet munkatársa elmesélte, hogy az egyik korai beköltöző tárgyakat és egyedülálló fotókat adott a helytörténeti kiállításnak.

Elkészült a fitneszpálya novemberre a Havanna u. 1. és 3. számú ház előtt. Az új szabadidős területen hinta, 2 pingpongasztal, kültéri fitneszgépek várják az aktív kikapcsolódásra vágyókat. A játszótér mellett padokat és pergolát is elhelyeztek. A Kamasz-felnőtt játszótér projekt keretében a Csontváry u. 25-37. elé sakkasztalok kerültek, a Havanna u. 1. sz. mellett, a tervezett gördeszka pályánál rendezték a környezetet.



Fotó: Totálkép

TÜKÖR

Színes programok a megújult közösségi házban

Szeptember közepétől ismét nyitott kapukkal és változatos programokkal várja a Kondor Béla Közösségi Ház a látogatókat.

A nyári felújítás után a bővíthető, korszerű színpadon magas színvonalú és technikai igényű előadásokat tud fogadni a Kondor Béla Közösségi Ház. A modern, digitális lámpák élvezhetőbbé teszik az előadások látványát. A nagyterem ideális helyszín konferenciáknak, előadásoknak is, ezt a profilt erősítik az aulában elhelyezett kivetítők, amelyek nem csupán a bent zajló program követhető nyomon, hanem reklámfelületként is használhatók.

Az őszi nyitás után újraindultak a családoknak szóló vasárnapi programok: minden hónap második vasárnapján Zelinka Tamás művésztanár kamarazenével és vetítéssel várta a legifjabbakat.

A nagyszerű Csoki koncerten a gyerekek játékos formában bővíthették zenei ismereteiket.

A Mi Havannánk projektben a közösségi ház változatos színházi programokkal várta a gyermek és felnőtt közönséget, nem egyszer fergeteges szereposztással. November 21-én például A szerelmes nagykövet című bohózatban Straub Dezsőnek, Gregor Berna-

dettnek, Nyertes Zsuzsának, Szabó Erikának és Böröndi Tamásnak tapsolhattott a közönség. A gyerekek nagy öröme idén a Mikulás a Pa-Dö-Dövel érkezett a Kondorba.

Színes volt a képzőművészeti paletta is. Az intézmény tűzzománc körét vezető Török Ibolya szobrászművész kiállítása a Havanna Lakótelepi Napok keretében nyílt meg szeptemberben. A Festészet Napja alkalmából októberben két tárlaton – az aulában és a Városháza Galériában – kerületi művészek mutatkoztak be. Novemberben Nagy Ernő festőművész akvarelljeit, az emeleti galérián Szép vagy, gyönyörű vagy Magyarország címmel Rumi Rózsa művésztanár alkotásait tekinthették meg a vendégek. Az idei kiállítások sorát Hoós Jenő fotóművész képeivel zárja a közösségi ház.



Fotó: Totálkép